



S008P0073ZR1

S44

Městský úřad Náměšť nad Oslavou

Odbor výstavby a územního rozvoje

Masarykovo náměstí 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Spisová značka: S-MNnO 250/25/Výst/Fa
Číslo jednací: MNnO 2172/25/Výst/Fa
Záměr: Z/2025/6926
Vyřizuje: Mgr. Lenka Vivien Fantová
Telefon: 568619158
E-mail: fantova@mesto-namest.cz

V Náměšti nad Oslavou dne 03.03.2025



S008X008LSOA

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

MĚSTSKÝ ÚŘAD Náměšť nad Oslavou		Č.j.
Došlo dne:	- 4 -03- 2025	Počet listů:
Čas:		Počet listů příloh:
Zpracovatel:		

Výroková část:

Městský úřad Náměšť nad Oslavou, odbor výstavby a územního rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 14.01.2025 podalo

Město Náměšť nad Oslavou, IČO 00289965, Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

„Nábřežní cyklostezka - část 6, úsek I., Náměšť nad Oslavou“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 263/1, 264, 269/1, 269/2, 270/2, 270/3, 270/4, 291/33, 1149/3, 1149/4 v katastrálním území Náměšť nad Oslavou.

Popis stavby:

Jedná se o novostavbu cyklostezky v severní části intravilánu města Náměšť nad Oslavou, která je ohraničena na severní straně místní komunikací v ulici Červené Domky a na jihu sportovním areálem. Stavba je navržena jako bezbariérová.

- **Stavební objekt SO 101 Cyklostezka:** Stavba je navržena jako zpevněná víceúčelová komunikace pro smíšený pohyb cyklistů a chodců (funkční skupina D2 - s vyloučením silniční motorové dopravy). Délka cyklostezky je 99,85 m, šířka vozovky je 3,0 m. Trasa cyklostezky začíná napojením na předchozí část cyklostezky - "Nábřežní cyklostezka, část 4", dále pokračuje v odsunutém souběhu s místní komunikací v ulici Červené Domky a je ukončena napojením na účelovou komunikaci k ubytovně. Konstrukce vozovky cyklostezky byla navržena dle TPI70 s asfaltovým krytem. Dešťové vody z cyklostezky budou zasakovat do navazujících nezpevněných ploch.
- **Stavební objekt SO 401 Veřejné osvětlení:** Podél nového úseku cyklostezky byl navržen rozvod veřejného osvětlení, v místě oblouku stávající cyklostezky, kde bude napojena nová, se nachází stávající stožár s svítidlem. Tento osvětlovací bod bude přemístěn mimo trasu cyklostezky, bude upraven přívodní kabel se zemnicím páskem. Z přemístěného stožáru bude vyveden nový kabel, kterým budou prosmyčkovány stožáry A2-A5, trasa bude ukončena v posledním stožáru, jehož základ a svorkovnice budou upraveny pro možnost

druhého vývodu pro pokračování trasy. Pro osvětlení cyklostezky jsou navržena svítidla LED 20W, 3928.06 lm, 2700K.

- Stavební objekt SO 410 Přeložka vedení VN: Jedná se o přeložku podzemního vedení VN, které koliduje s navrhovanou trasou cyklostezky. Bude provedeno naspojkování na novou trasu kabelu uloženého souběžně s cyklostezkou ve vzdálenosti cca 2,0 m.
- Stavební objekt SO 601 Oplocení sportovního areálu: Část oplocení sportovního areálu pod ulicí Červené Domky bude nutno odstranit, jelikož koliduje s navrženou stavbou. Po dokončení stavby cyklostezky bude vybudováno nové oplocení mezi cyklostezkou a sportovním areálem (hřištěm). Nové oplocení je navrženo v délce 66 m, výška oplocení je 2,20 m nad úroveň terénu. Předpokládá se použití plotového systému ze svařovaných sítí.
- Stavební objekt SO 801 Sadové a terénní úpravy: V rámci stavebního objektu S 801 bude provedeno urovnání dotčených nezpevněných ploch, na které bude rozprostřena ornice v tl. 100 mm, provedeno osetí travním semenem a následná výsadba vhodných dřevin.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou tohoto rozhodnutí.
2. Pro realizaci záměru se vymezují pozemky parc. č. 263/1, 264, 269/1, 269/2, 270/2, 270/3, 270/4, 291/33, 1149/3, 1149/4 v katastrálním území Náměšť nad Oslavou.
3. Stavba bude provedena dle ověřené projektové dokumentace PROfi Jihlava, spol. s r.o., Pod Příkopem 6, PSČ: 586 01 Jihlava, která je součástí uvedeného záměru, změny oproti projektové dokumentaci, nejedná-li se o nepodstatné odchylky dle §233 stavebního zákona, je třeba projednat jako změnu stavby před dokončením.
4. Před zahájením stavby stavebník písemně ohlásí Městskému úřadu Náměšť nad Oslavou, odboru výstavby a územního rozvoje termín zahájení stavby, název, sídlo a IČ stavebního podnikatele je-li stavba prováděna dodavatelsky, nebo jméno, příjmení a číslo oprávnění stavbyvedoucího, je-li stavba prováděna svépomocí.
5. Před vlastní realizací stavby stavebník zajistí vyhotovení dokumentace pro provádění stavby zpracované oprávněnou osobou v rozsahu dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., která bude během celé realizace stavby k dispozici na staveništi.
6. Stavebník stavebnímu úřadu nahlásí tyto fáze výstavby:
 1. Dokončení stavby
7. Stavba bude viditelně označena štítkem (tabulka "Stavba povolena"). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do závěrečné kontrolní prohlídky stavby.
8. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k té činnosti oprávněným.
9. Před započítím zemních prací stavebník zajistí vytyčení všech podzemních vedení inženýrských sítí a bude plně respektovat jejich stanoviště, vyjádření.
10. Stavební podnikatel (v případě stavby svépomocí stavebník) je povinen vést o stavbě stavební deník.
11. Při provádění stavby je stavebník povinen dodržovat bezpečnost práce dle zákonných ustanovení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
12. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu, ve znění platných právních předpisů a příslušné normy ČSN, a to především:
 - A. Provedení stavby musí splňovat požadavky na přístupnost dle §29 vyhl. č. 146/2024 Sb., a ČSN 73 4001
13. Stavba bude provedena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech.
14. Odpady, které vzniknou v průběhu stavby a užívání objektu budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
15. Po dobu trvání stavebních prací musí být pozemek v ohroženém okolí stavby zabezpečen proti vstupu nepovolaných osob.
16. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 45 dB, nesmí být prováděny v době od 22.00-6.00 hod.
17. Stavba bude dokončena nejpozději do roku 31.12.2030.

18. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí dle §235 stavebního zákona. (Užívání stavby vyžadující kolaudační rozhodnutí bez tohoto rozhodnutí je přestupkem proti stavebnímu zákonu).
19. Budou dodržena k záměru vydaná závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů, vyjádření správců sítí a v nich uvedené podmínky a to především:

A. JES - Jednotné enviromentální stanovisko č.j. MNnO 13465/24/ŽPŽ/Št ze dne 01.10.2024:

1. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“):

1.1 Bude provedeno kácení níže uvedených dřevin:

Druh	Počet ks	Obvod kmene v cm (130 cm nad zemí)	Parcelní číslo	Katastrální území
Jasan ztepilý (<i>Fraxinus excelsior</i>)	3	105, 100, 267	1149/3	Náměšť nad Oslavou
Smrk ztepilý (<i>Picea abies</i>)	1	105	1149/3	Náměšť nad Oslavou
Jasan ztepilý (<i>Fraxinus excelsior</i>)	1	122	270/3	Náměšť nad Oslavou

- 2.1 Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby, po nabytí právní moci stavebního povolení.

- 2.2 Příslušný orgán požaduje, aby žadateli bylo ve smyslu § 9 odst. 1 ZOPK uloženo provedení náhradní výsadby 6 ks Javoru mléče (*Acer platanoides*) o obvodu kmene 16 – 18 cm a 1 ks Jeřábu obecného (*Sorbus aucuparia*) o obvodu kmene 16-18 cm ke kompenzaci ekologické újmy, za těchto podmínek:

- výsadba bude provedena na pozemku KN p.č. 291/33 – 4 ks javoru mléče, na pozemku KN p.č. 1149/3 2 ks javoru mléče a 1 ks jeřábu obecného, ve vegetačně vhodném období po provedeném pokácení dřevin,
- termín provedení náhradní výsadby je stanoven do kolaudace stavby,
- současně příslušný orgán požaduje, aby žadateli byla uložena povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby.

2. Dále v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

- 2.1 Bude trvale odňata část níže uvedených zemědělských pozemků, zbývající část pozemků bude nadále součástí ZPF

Katastrální území	Parcela číslo	Druh pozemku	Třída ochrany	BPEJ	Celková výměra	Trvalé odnětí ZPF
Náměšť nad Oslavou	270/3	zahrada	II.	55800	149 m ²	64 m ²
Náměšť nad Oslavou	270/4	zahrada	II.	55800	67 m ²	20 m ²
Náměšť nad Oslavou	270/2	zahrada	II.	55800	73 m ²	8 m ²
Náměšť nad Oslavou	269/1	zahrada	II.	55800	58 m ²	1 m ²
Náměšť nad Oslavou	269/2	zahrada	II.	55800	61 m ²	1 m ²
Náměšť nad Oslavou	264	zahrada	II.	55800	143 m ²	11 m ²
Náměšť nad Oslavou	263/1	zahrada	II.	55800	112 m ²	8 m ²
Celkem		-	-	-	-	113 m ²

- 2.2 Žadatel zajistí, na vlastní náklady a před zahájením plánované akce, provedení skrývky kulturní vrstvy půdy z části odnímaných pozemků p.č. 270/3, 270/4, 270/2, 269/2, 264, 263/1, 269/1 v k.ú. Náměšť nad Oslavou, z plochy určené k zastavění, tj. cca 113 m². Skrývka bude provedena do hloubky cca 20 cm v celkovém množství cca 23 m³,

- 2.3 Použití ornice a podorničí – skrytá vrstva půdy bude, po dokončení stavby, použita ke zúrodnění na nezastavěné části pozemků p.č. 270/3, 270/4, 270/2 a 269/1 v k.ú. Náměšť nad Oslavou. Do doby použití

bude kulturní vrstva půdy uložena na složišti (deponii). Žadatel (ten, v jehož zájmu je souhlas vydán) je povinen zajistit viditelné označení hranic deponie, ochranu uložených kulturních vrstev půdy před znehodnocením, ztrátami, zcizením a ošetřovat deponii proti zaplevelení.

- 2.4 O skryvce, jejím přemístění a rozprostření provede žadatel řádnou evidenci – protokol, v níž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín. Na vyžádání předloží evidenci (protokol) orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k posouzení plnění podmínek.
- 2.5 Žadatel provede viditelné vytýčení hranic trvalého odnětí zemědělské půdy a po celou dobu výstavby ho bude udržovat ve viditelném stavu.
- 2.6 Stavba může být provedena pouze v rozsahu, stanoveném tímto souhlasem. Na ploše pozemku, která nebyla odňata ze zemědělského půdního fondu, nesmějí být umístěovány jiné stavby a prováděna nezemědělská činnost, která by podléhala odnětí pozemku dle zákona. Veškeré případné změny a odchylky proti povolenému záměru nesmí být provedeny bez předchozího projednání a odsouhlasení orgánem ochrany zemědělského půdního fondu (MěÚ Náměšť nad Oslavou – OŽPŽ).
- 2.7 Odvody za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem výstavby cyklistické stezky se orientačně nepředepisují dle ustanovení § 11a odst. 1 písm. j) zákona.

B. Vyjádření Městského úřadu Náměšť nad Oslavou odboru dopravy a silničního hospodářství č.j. MNnO 1451/25/Dop/Kob ze dne 07.02.2025:

1. Stavbou dojde k dotčení místní komunikace Červené domky v Náměšti nad Oslavou. Zdejší silniční správní úřad nebude vydávat povolení zvláštního užívání pozemní komunikace pro umístění inženýrských sítí *(od 1. 1. 2024 zvláštní užívání pozemní komunikace v podobě umístění inženýrských sítí není v zákoně o pozemních komunikacích uvedeno ve výčtu zvláštních užívání)*.
2. Nové sítě, včetně rekonstrukce stávajících, musí být v komunikaci uloženy v souladu s ČSN 736005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Uložení sítí nesmí svou polohou bránit opravám a modernizaci komunikace a ztěžovat její údržbu.
3. Stavebník stavebnímu úřadu doloží souhlas vlastníka/správce dotčené pozemní komunikace s navrženým stavebním záměrem.
4. Před realizací stavebních prací, při kterých dojde k dotčení místní komunikace, je nutné u zdejšího silničního správního úřadu požádat o povolení zvláštního užívání podle § 25 odst. 6 písm. c) bodu 2 nebo bodu 3 zákona o pozemních komunikacích.
5. V případě, že bude při provádění stavebních prací třeba osadit přechodné dopravní značení, zhotovitel požádá u zdejšího úřadu o stanovení přechodné úpravy provozu podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

C. Vyjádření Městského úřadu Náměšť nad Oslavou odboru dopravy a silničního hospodářství č.j. MNnO 1482/25/Dop/Kob ze dne 07.02.2025:

1. Před uvedením stavby do provozu stavebník požádá MěÚ Náměšť nad Oslavou, ODSH, o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích z důvodu osazení dopravního značení č. C 9a „Stezka pro chodce a cyklisty společná“ a C 9b „Konec stezky pro chodce a cyklisty společné“.
2. V případě, že bude při provádění stavebních prací omezen provoz na pozemních komunikacích, a bude potřeba osadit přechodné dopravní značení, zhotovitel požádá min. 30 dní před realizací u zdejšího úřadu o stanovení přechodné úpravy provozu podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

D. Vyjádření Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Třebíč č.j.: KRPJ-92196-2/ČJ-2024-161006-HRN ze dne 10.01.2025:

1. vedení cyklostezky musí odpovídat požadavkům ČSN 736101 čl. 9.9 a násl.
2. křížení cyklostezky s ostatními komunikacemi musí být v přehledném úseku pod úhlem 75 až 105°(rozhled pro zastavení), připojení cyklostezky musí být provedeno stavebně odlišně od provedení křižovatky (změna povrchu a pod.)
3. směrové oblouky musí být konstruovány na návrhovou rychlost s ohledem na úroveň klesání v daném úseku (u samostatných stezek se doporučuje poloměr 20 m – viz čl. 10.4.4.3 ČSN 736110)

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Náměšť nad Oslavou, Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Odůvodnění:

Dne 14.01.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti: podklady žádosti byly vloženy prostřednictvím elektronické evidence do záměru č. Z/2025/6926.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- JES – Jednotné environmentální stanovisko č.j. MNnO 13465/24/ŽPŽ/Lán ze dne 01.10.2024
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice kraje Vysočina č.j. KHSV/21945/2024/TR/HOK/Peš ze dne 19.08.2024
- Vyjádření Městského úřadu Náměšť nad Oslavou, odbor dopravy a silničního hospodářství, č.j. MNnO 1451/25/ Dop/Kob ze dne 07.02.2025
- Vyjádření Městského úřadu Náměšť nad Oslavou, odbor dopravy a silničního hospodářství, č.j. MNnO 1482/25/ Dop/Kob ze dne 07.02.2025
- Stanovisko Krajského ředitelství Policie kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, dopravní inspektorát, č.j. KRPJ-92196-2/ČJ-2024-161006-HRN ze dne 10.01.2025
- EG.D a. s., č.j. M82258-27133152 ze dne 02.09.2024
- CETIN a. s., č.j. 235775/24 ze dne 21.08.2024
- GasNet Služby, s.r.o., č.j. 5003137770 ze dne 27.08.2024
- Vodárenská akciová společnost, a. s., č.j. VASTR-6268/2024-Ba ze dne 09.08.2024

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil soulad stavby s úplatnou územně plánovací dokumentací a konstatuje:

Záměrem nejsou dotčeny plochy nebo koridory dopravní či technické infrastruktury vymezené PÚR nebo ZÚR. Záměr neodporuje republikovým prioritám územního plánování ani prioritám územního plánování Kraje Vysočina. **Záměr je v souladu s PÚR a ZÚR.**

Pro k.ú. Náměšť nad Oslavou je pro rozhodování v území závazná územně plánovací dokumentace Úplné znění Územního plánu Náměšť nad Oslavou po vydání Změny č. 1, která nabyla účinnosti dne 28. 12. 2021 a po vydání Změny č. 2, která nabyla účinnosti dne 29. 3. 2023 (dále jen „ÚP“). Dle ÚP se záměr nachází v zastavěném území v plochách veřejných prostranství – veřejná zeleň (ZV), v plochách veřejných prostranství (PV) a v plochách občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení (OS). V plochách ZV a PV je přípustná dopravní infrastruktura včetně cyklotras i technická infrastruktura. V plochách OS je přípustná související dopravní a technická infrastruktura a nesouvisející dopravní a technická infrastruktura za podmínky, že bude prokázáno, že nesníží kvalitu prostředí souvisejícího území. Stavební úřad se domnívá, že ke snížení kvality prostředí souvisejícího území nemůže dojít. Naopak bude posílena sportovní a nepobytová rekreační funkce širšího území, než pouze sportovně-rekreační funkce staveb a zařízení umístěné v plochách OS (fotbalový stadion). Záměr je v souladu s podmínkami využití dotčených ploch s rozdílným způsobem využití. **Záměr je v souladu s ÚP.**

Předložený záměr byl posouzen také z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování uvedených v § 38 a 39 stavebního zákona. Dle § 39 písm. b) je úkolem územního plánování ve veřejném zájmu *stanovovat s ohledem na podmínky a hodnoty území koncepci využití a rozvoje území, včetně dlouhodobé urbanistické koncepce sídel, rozvoje veřejné infrastruktury a ochrany volné krajiny a stanovení podmínek dostupnosti území.* Tato koncepce je stanovena územním plánem (viz výše). Záměr je s touto koncepcí v souladu. Záměr neodporuje veřejným zájmům. **Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.**

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Účastníky byly stavebním úřadem stanoveni krom žadatele a vlastníka pozemků na nichž se stavba provádí, dotčení vlastníci technické infrastruktury a vlastníci sousedních pozemků, tedy: Magdaléna Báčová, Stanislav Burian, Ludmila Burianová, Marie Dobrovolná, Lukáš Dobrovolný, Květoslav Franěk, Ing. Luděk Fukala, Jana Kozová, Jarmila Lukasová, Dana Machotková, Ivan Musil, Jaroslav Pospíšek, Blanka Pospíšková, Jitka Točíková, Radoslava Vojtová, CETIN a.s., EG.D Holding, a.s., EG.D, s.r.o., FC Náměšť nad Oslavou - Vícenice, z.s., GasNet Služby, s.r.o.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

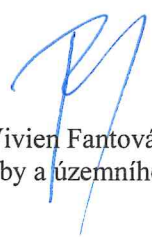
Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Ze zákona je stavebník mimo jiné povinen:

- Před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. c) a e) až p) a odstavci 2 přílohy č. 2 k tomuto zákonu,
- Před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem (Zákon č. 133/1985 Sb)
- Zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, popřípadě ověřená dokumentace pro odstranění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie,
- Při výstavbě, nejpozději k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, pokud jiný právní předpis 37) nestanoví jinak, opatřit průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem (Zákon č. 406/2000 Sb.)
- Od zahájení stavby do jejího dokončení zabezpečit uchování všech povinných dokladů (stavební deník, ověřená dokumentace stavby) a tyto, je povinen je předat novému vlastníku stavby
- Zajistit odborné vedení stavby a to buď generálním zhotovitelem stavby, který disponuje odborně způsobilou osobou (stavbyvedoucím), nebo při provádění stavby svépomocí zajištěním této odborně způsobilé osoby přímo.
- V průběhu stavby vézt stavební deník, nebo zjednodušený záznam o stavbě, je-li to zákonem připuštěno

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.




Mgr. Lenka Vivien Fantová
referent odboru výstavby a územního rozvoje

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

Město Náměšť nad Oslavou, Masarykovo nám. č.p. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou

účastníci (dodejky)

Magdaléna Báčová, Pod Nemocnicí č.p. 376/3, Nosálovice, 682 01 Vyškov 1

Stanislav Burian, Červené domky č.p. 476, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Ludmila Burianová, Červené domky č.p. 476, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Květoslav Franěk, Červené domky č.p. 139, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Ing. Luděk Fukala, Kociánka č.p. 63/22, Sadová, 612 00 Brno 12

Jana Kozová, Červené domky č.p. 331, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Jarmila Lukášová, Husova č.p. 125, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Ivan Musil, Osová Bítýška č.p. 206, 594 53 Osová Bítýška

Jaroslav Pospíšek, Červené domky č.p. 133, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Blanka Pospíšková, Červené domky č.p. 133, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Jitka Točíková, Chodská č.p. 322/2, 586 01 Jihlava 1

Radoslava Vojtová, Vídeňská č.p. 259/45a, Štýřice, 639 00 Brno 39

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

FC Náměšť nad Oslavou - Vícenice, z.s., IDDS: xjafsyu

sídlo: Červené domky č.p. 909, 675 71 Náměšť nad Oslavou

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Město Náměšť nad Oslavou, Masarykovo nám. č.p. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Územní pracoviště Třebíč, IDDS: 4uuai3w

sídlo: Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1

Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Policie ČR, IDDS: x9nhptc

sídlo: Vrchlického č.p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1

Městský úřad Náměšť nad Oslavou, ODSH - odbor dopravy a silničního hospodářství, Masarykovo nám. č.p. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Městský úřad Náměšť nad Oslavou, OŽPŽ - odbor životního prostředí a živnostenský, Masarykovo nám. č.p. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou

ostatní

PROFI Jihlava spol. s r. o., IDDS: 5seuyv8

sídlo: Pod Příkopem č.p. 933/6, 586 01 Jihlava 1

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., IDDS: siygrxm

sídlo: Soběšická č.p. 820/156, Lesná, 638 00 Brno 38

Příloha: Koordinační situační výkres

